

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u> Всего разделов: <u> </u> Всего листов выписки: <u> </u>
17.04.2019	76:23:050309:40
Кадастровый номер:	
Номер кадастрового квартала:	76:23:030504
Дата присвоения кадастрового номера:	01.07.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 13994, Условный номер: 76:23:030000:00:013994/01
Адрес:	Ярославская область, г Ярославль, ул Свердлова, д 40
Площадь, м²:	455.9
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	Нежилое здание
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1951
Кадастровая стоимость, руб.:	1237312.60
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	76:23:030504:37
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	76:23:030504:112, 76:23:030504:113, 76:23:030504:128, 76:23:030504:133, 76:23:030504:101
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	А,Д,П,а; выявлена самовольная перепланировка, смена разрешенного вида использования.
Получатель выписки:	город Ярославль
СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	
М.П.	
Нестерова Т. А.	

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: _____
17.04.2019		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		76:23:050309:40	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. город Ярославль
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 76:23:050309:40-76/023/2019-1 от 17.04.2019
3. Документы-основания:	3.1. Приказ председателя комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля от 09.04.2019 №714; Соглашение об изъятии недвижимости для муниципальных нужд, удостоверил Ладанова В.И., нотариус Ярославского нотариального округа 21.12.2016, реестровый номер 3-2465; Выписка из реестра объектов муниципальной собственности (ул. Свердлова, д.40, д.2) от 27.07.2005 №4/5100, выдавший орган: Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии г.Ярославля; Соглашение от 26.12.2016 серия:76 АБ №1222476, удостоверил нотариус Ладанова В.И. 26.12.2016, реестровый номер 3-2497; Соглашение от 10.01.2017 серия:76 АБ №1206806, выдавший орган: Ладанова В.И., удостоверил нотариус Ладанова В.И. 10.01.2016, реестровый номер 1-9; Соглашение об изъятии недвижимости для муниципальных нужд от 07.10.2016, удостоверил нотариус В.И.Ладанова 07.10.2016, реестровый номер 2-1956; Соглашение об изъятии недвижимости для муниципальных нужд от 03.10.2016, удостоверил нотариус Ладанова В.И. 03.10.2016, реестровый номер 2-1928; Решение суда от 17.05.2017, наименование суда: Кировский районный суд г. Ярославля дата вступления в законную силу: 15.07.2017; Решение от 29.06.2005 №2-1127/05, выдавший орган: Кировским районным судом г.Ярославля; Соглашение от 24.01.2017, удостоверил нотариус Ладанова В.И. 24.01.2017, реестровый номер 3-98; Соглашение, удостоверил нотариус Ладанова В.И. 10.01.2016, реестровый номер 1-10; Соглашение от 07.10.2016, удостоверил нотариус В.И. Ладанова 07.10.2016, реестровый номер 2-1955; Соглашение от 28.12.2015; Соглашение, удостоверил Ладанова Валентина Ивановна, нотариус Ярославского нотариального округа 09.02.2017, реестровый номер 3-228; Соглашение от 09.02.2017, удостоверил нотариус В.И. Ладанова 09.02.2017, реестровый номер 3-227; Соглашение, удостоверил В.И. Ладанова нотариус Ярославского нотариального округа Ярославской области 09.02.2017, реестровый номер 3-226; Решение суда от 25.05.2018 №2-1623/2018, наименование суда: Кировский районный суд дата вступления в законную силу: 26.06.2018
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Нестерова Т. А.
(подпись)	(подпись)
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание <small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
17.04.2019		76:23:050309:40	
Кадастровый номер:			
Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном(ых) участке(ах):			
<input checked="" type="checkbox"/> Файл с планом помещения отсутствует			
Масштаб 1:	данные отсутствуют		
СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small>		<small>(подпись)</small>	Нестерова Т. А. <small>(инициалы, фамилия)</small>
		М.П.	